



**DICHIARAZIONE DI IMPARZIALITÀ PUBBLICA
DELL'ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE PER LA CERTIFICAZIONE
DEI VALUTATORI IMMOBILIARI (OCCVI)**

L'Organismo di Certificazione per la Certificazione dei Valutatori Immobiliari - OCCVI del Politecnico di Milano è pienamente consapevole dell'importanza dell'imparzialità e del fatto che essa rappresenti uno dei principi fondamentali che devono essere garantiti durante il completo processo di Certificazione.

Il Consiglio Direttivo e l'intero Organismo di Certificazione - OCCVI si impegna quindi a fare in modo che tutte le attività di Certificazione siano svolte con imparzialità e siano percepite come tali dalle parti interessate, nel rispetto dei pertinenti requisiti normativi.

Per questo motivo, si impegna in particolare a:

- Identificare con continuità i possibili conflitti d'interesse e gli eventuali rischi per l'imparzialità dell'OCCVI, derivanti dalle sue attività, delle sue relazioni o dalle relazioni del suo personale;
- Garantire che le procedure per l'accesso e lo svolgimento della Certificazione e dei servizi di valutazione delle conformità dell'OCCVI siano eque e non discriminatorie, e gestite come tali;
- Non permettere che pressioni commerciali, economico-finanziarie o di altro tipo compromettano l'imparzialità dell'operato dell'OCCVI del Politecnico di Milano;
- Garantire che le attività di soggetti giuridici separati con i quali può entrare in relazione, non compromettano l'imparzialità delle attività dell'OCCVI del Politecnico stesso;
- Fornire al personale dell'OCCVI del Politecnico di Milano, sia interno che esterno, le conoscenze necessarie per operare nel rispetto dell'imparzialità e richiedere allo stesso di sottoscrivere un impegno a segnalare tempestivamente l'insorgenza di ogni situazione che possa costituire un conflitto di interessi;
- Non erogare i servizi di valutazione della Certificazione richiesti, nel caso in cui emergano relazioni che costituiscono minacce inaccettabili all'imparzialità;
- Disporre di un metodo di gestione della salvaguardia dell'imparzialità interno all'OCCVI stesso, grazie al quale sia garantita una rappresentanza equilibrata delle parti significativamente interessate, senza la prevalenza di singoli interessi.

Milano, 19/12/2016


Il Legale Rappresentante